

УТВЕРЖДАЮ:

Директор

ООО «Стройинвест-52»

В. Н. Зыков

«06» декабря 2016 г.



ИЗМЕНЕНИЯ

в проектную декларацию от 25.11.2016г.

по объекту: «Здание многофункционального использования с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах офисов и объектов культурного и обслуживающего назначения при условии поэтажного разделения различных видов использования, подземные и встроенные в здание гаражи, и автостоянки по пер.Короткому,8А в Нижегородском районе г. Н.Новгорода».

абзац 11 пункта 6 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей новой редакции:

| | |
|--|---|
| 6. Местоположение объекта и его описание | Согласно проекту 652.16-АР: Количество этажей – 6-21, в том числе надземных (переменной этажности) – 4-19, подземных -2 Площадь застройки: 7359,90 кв.м. Общая площадь здания: 35982,89* кв.м., в т.ч. площадь помещений общественного назначения 4 944,20 кв.м.; Общая площадь квартир 19 071,03* кв.м.; Площадь лестничных клеток, общих поэтажных коридоров и тамбуров, мест общего пользования 5037,07 кв.м.; Площадь технических помещений 748,75 кв.м; Площадь подземной стоянки 6445,23 кв.м; Строительный объём: 140 903,00 куб.м, в том числе подземной части 35 892 куб.м. *Площади подсчитаны с учётом площадей лоджий (коэффициент К=0,5) и площадей террас (коэффициент К=0,3). |
|--|---|

пункт 7 раздела 6 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей новой редакции:

| | |
|--|--|
| 7. Количество самостоятельных частей в составе объекта | Согласно проекту 652.16-АР: Количество квартир - 273 шт. в том числе: однокомнатных: – 74 шт. двухкомнатных: – 98 шт. трехкомнатных: – 61 шт. со свободной планировкой: – 40 шт. Количество помещений общественного назначения – 28 шт. Количество колясочных индивидуального использования – 21 шт. Количество мест хранения автомобилей в автопарковке – 167 шт. Количество мест хранения мотоциклов в автопарковке – 3шт. |
|--|--|

| | |
|--|---|
| | Количество помещений технического назначения – 20 шт. Техническое подполье – 1 шт. Технический этаж – 1 шт. |
|--|---|

пункт 8. раздела 6 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей новой редакции:

| | |
|--|--|
| 8. Функциональное назначение нежилых помещений объекта | Нежилые помещения реализуются в целях размещения офисов, а также как помещения колясочных предназначенных для индивидуального использования отдельными собственниками квартир. |
|--|--|

пункт 13 раздела 6 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей новой редакции:

| | |
|---|---|
| 13. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные работы | Проектные работы: ООО АПМ «Арт Проект» ООО «СтройТехИнжиниринг». Подрядные работы: ООО «Форвард». |
|---|---|

Всего прошито и
прошито ровном
2 (два) листа

Директор

ООО "Стройинвест-52"



[Handwritten Signature]
В.Н. Зинков